



## Presseinformation

# Innovationscampus FUBIC: PORR erschließt zukunftsweisenden Standort in Berlin-Dahlem

Berlin, 10. April 2024 - In Berlin-Dahlem entsteht in direkter Nachbarschaft zur Freien Universität Berlin (FUB) der Innovationscampus FUBIC. Der PORR Verkehrswegebau Berlin erhielt vom Standortentwickler und zukünftigen Betreiber, der landeseigenen WISTA Management GmbH, in ARGE mit der Emil Tepe GmbH den Auftrag für die Erschließung des 50.000 Quadratmeter großen Geländes. Da die ersten Mieter 2025 auf dem Innovationscampus einziehen sollen, ist Termintreue oberstes Gebot.

Innerhalb der ARGE ist der PORR Verkehrswegebau für den Straßen- und Wegebau, die Herstellung der Fernmeldeanlage sowie die Garten- und Landschaftsbauarbeiten verantwortlich. Tepe übernimmt das Verlegen von Schmutz- und Trinkwasserleitungen sowie die Errichtung der Außenbeleuchtungsanlagen. Das zukünftige Innovationszentrum wird ausschließlich mit grünem Strom aus der FUBIC-Nur-Strom-Anlage betrieben. Über einen WISTA-eigenen Mittelspannungsring mit 10 MVA Anschlussleistung werden die Gebäude versorgt. Die Verantwortung für die Herstellung der Mittelspannungsanlage liegt gemeinsam bei den ARGE-Partnern.

### Offene Kommunikation und transparente Arbeitsweise garantieren Fertigstellungstermin

Bereits seit Frühjahr 2023 ist der Um- und Ausbau eines ehemaligen US-Militärkrankenhauses zum Innovationszentrum FUBIC im Herzen des Campus-Areals in vollem Gange. Nach und nach werden bis zu sechs neue Büro- und Laborgebäude darum herum errichtet. „Die größte Herausforderung besteht darin, einen reibungslosen Ablauf zwischen Hoch-, Tief- und Straßenbau zu gewährleisten und bei eventuellen Terminkonflikten schnelle und unkomplizierte Lösungen zu finden“, erklärt Oberbauleiter Michael Werk. Auch der Naturschutz kommt bei diesem Projekt nicht zu kurz. So wird der Baumbestand weitgehend erhalten, um auf dem Gelände des Innovationsparks wertvolle Grün- und Freiräume zu schaffen. Während der Bauzeit müssen insbesondere eine 100 Jahre alte Eiche und ein Fledermauskeller auf dem Baufeld geschützt werden.

### Infrastruktur für wichtigen Innovationsstandort in Berlin

Der Ortsteil Dahlem im Südwesten Berlins ist einer der bedeutendsten Wissenschaftsstandorte Deutschlands. Neben der Freien Universität Berlin (FU-Berlin) mit heute 35.000 Studierenden haben sich im „deutschen Oxford“ in den vergangenen 100 Jahren zahlreiche Forschungsinstitute angesiedelt. Die FU-Berlin ist bei der Zahl der universitären Ausgründungen in Deutschland ganz vorne mit dabei. Bis zu 80 wissenschaftliche Start-ups werden im neuen Innovations- und Gründerzentrum FUBIC (Business and Innovation Center next to Freie Universität Berlin Campus) einen inspirierenden Arbeitsort mit zahlreichen Möglichkeiten für Vernetzung und Kollaboration finden.

**Fotos:**



*Der PORR Verkehrswegebau Berlin erhielt vom Standortentwickler und zukünftigen Betreiber, der landeseigenen WISTA Management GmbH, in ARGE mit der Emil Tepe GmbH den Auftrag für die Erschließung des 50.000 Quadratmeter großen Geländes. © PORR*



*Bereits seit Frühjahr 2023 ist der Um- und Ausbau eines ehemaligen US-Militärkrankenhauses zum Innovationszentrum FUBIC im Herzen des Campus-Areals in vollem Gange. © PORR*



*Innerhalb der ARGE ist der PORR Verkehrswegebau für den Straßen- und Wegebau, die Herstellung der Fernmeldeanlage sowie die Garten- und Landschaftsbauarbeiten verantwortlich. © PORR*

Die Presseinformation inklusive hochauflösendem Bildmaterial steht Ihnen in [unserem Pressebereich](#) zum Download zur Verfügung. In unserem [Pressekit](#) finden Sie allgemeine Informationen zur PORR GmbH & Co. KGaA sowie Logos und allgemeines Bildmaterial.

### **Über die PORR GmbH & Co. KGaA**

Die PORR GmbH & Co. KGaA in Deutschland ist Teil der börsennotierten PORR AG und beschäftigt mehr als 3.000 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Sie plant und baut als Technologieführerin mit eigenen Expertenteams anspruchsvolle, individuelle Kundenwünsche - sicher und wirtschaftlich. Mit umfangreichem Know-how realisiert sie maßgeschneiderte Lösungen. Ihr Angebotsportfolio reicht von der Generalplanung bis zur schlüsselfertigen Umsetzung. Mit der Strategie „Green and Lean“ forciert sie klimaneutrale Bauprojekte, smarte Technologien und Partnership-Modelle für eine ganzheitliche Zusammenarbeit. Mit modernen Methoden und Technologien, wie Building Information Modelling (BIM) und LEAN Management, sichert sie eine wirtschaftliche und sichere Realisierung der Bauvorhaben. Die PORR ist in Deutschland in den Bereichen Hochbau, Industriebau, Ingenieurbau, mineralische Rohstoffe, Spezialtiefbau, Stahlbau, Tunnelbau, der Umwelttechnik sowie dem Verkehrswegebau aktiv.

### **Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:**

**Viktoria Brüggem**  
Unternehmenskommunikation  
PORR GmbH & Co. KGaA  
[presse@porr.de](mailto:presse@porr.de)

*Sollte es zu einer Veröffentlichung kommen, freuen wir uns über ein Belegexemplar an [presse@porr.de](mailto:presse@porr.de).*